

ZARZĄDZENIE NR 488
BURMISTRZA GMINY STĘSZEW

z dnia 13 lipca 2023 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XV/167/2008 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 31 marca 2008 w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gminnych,

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW
zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w każdym sołectwie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 488
Burmistrza Gminy Stęszew
z dnia 13 lipca 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.2023. 344), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych na terenie gminy Stęszew:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów		Powierzchnia nieruchomości w m ² / ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Minimalna wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Tryb wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	1423/2	PO1S/00029782/0	0.0534 ha	Stęszew, ul. Bukowska	grunty pozostałe	3 lata	58,74 zł + VAT rocznie	Za 3 lata z góry, w wysokości 176,22 zł + VAT – najpóźniej w dniu podpisania umowy	Bezprzetargowo na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
2.	cz. dz. 1689	PO1S/00034866/1	0.0096 ha	Stęszew, ul. B. Chrobrego	ogródek przydomowy	3 lata	48 zł rocznie	Za 3 lata z góry, w wysokości 144,00 zł – najpóźniej w dniu podpisania umowy	Bezprzetargowo na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
3.	cz. 79/6	PO1S/00045589/5	0.3014 ha	Jeziorki	użytkowanie rolnicze	3 lata	235,54 zł rocznie (kwota będzie podlegała corocznej waloryzacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny)	do 30.09. każdego roku	Bezprzetargowo na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
4.	cz. 665/3	PO1S/00030952/3	0.0169 ha	Stęszew, ul. Mickiewicza	ogródek przydomowy	3 lata	84,50 zł rocznie	Za 3 lata z góry, w wysokości 253,50 zł – najpóźniej w dniu podpisania umowy	Bezprzetargowo na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
5.	cz. dz. 81	PO1S/00052056/2	0.0080 ha	Tomice	użytkowanie rolnicze	3 lata	5,20 zł rocznie	Za 3 lata z góry, w wysokości 15,60 zł – najpóźniej w dniu podpisania umowy	Bezprzetargowo na wniosek dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz wywieszono w dn. 14.07.2023 r., zdjęto w dn. 07.08.2023 r. sporządziła: B. Szajkowska